

『令和』元年の幕開けです！

4月1日より、サーラオーナーズクラブは新しい年度を迎えました。また、5月1日からは新元号「令和」がスタートし、新たな時代の幕開けとなりました。

引き続き、オーナーズクラブでは、会員のみなさまの生活をより良く快適にサポートするべく、スタッフ同一層の努力を重ねていきたいと思っておりますので何卒よろしくお願いたします。



第4回 勉強会開催のお知らせ

「固定資産税 チェック！！～課税明細書の秘密をあばく～ 第二弾」

昨年12月に開催しました固定資産税を見直すための勉強会。大変好評につき、参加できなかった方も多数おみえになりました。そこで、本年度最初の勉強会は「固定資産税チェック！！第二弾」を開催させていただきます。前回参加できなかったオーナーさまも、是非この機会をおみのがしなくご参加ください。

固定資産税は申告と違い役所により課税され、節税が期待できずあまり注目されることはありません。ただし一方で、毎年課税されているため、税額を小さくできればその効果が継続するという特徴もあります。そのうえ、課税ミスに対する注目が高まっていますが、なかなかその中身を知る人は少ないのが現状です。

オーナーさまにとって固定費ともなる固定資産税について、届いている課税明細書を一緒に確かめてみませんか？ チェックポイントを分かりやすく解説し、ご自身の固定資産税を見直すよい機会となるでしょう。

(当日課税明細書をご持参いただいた方には、短時間ですが鑑定士のアドバイスが受けられます)

開催日： 5月25日(土) (豊橋・浜松同日開催)

開催時間： 10:00~11:30【豊橋会場】ココラアベニュー 3F

△サシ イノベーションラボ クルー (豊橋市駅前大通1-135)

14:00~15:30【浜松会場】サーラシティ浜松 3F

コミュニティルーム (浜松市中区砂山町151-1)

司会者： 中部ガス不動産株式会社 資産マネジメント事業部 事業部長 林 桂輔

講師： 中部ガス不動産株式会社 鑑定室 室長 田中博文

鑑定室 種村大輔

募集人数： 各会場7家族10名様 (初めて固定資産税の勉強会に参加される方を優先とさせていただきます)

申込方法： お電話による事前申込が必要です。 (先着順となりますのでご了承ください)

申込期限： 5月20日(月)までに、下記までお電話でお申込下さい

※参加決定の方には事務局より参加証をお送りいたします。当日会場までお持ちください。

☎ 0120-072-903 10:00~16:00 (土・日・祝日定休)

※営業時間内でも事務局スタッフ不在の場合がございます。しばらくたってからおかけなおしてください。

豊橋ケーブルネットワークのティーズです！

4月よりサーラオーナーズクラブの運営会社として新たに加わりました、豊橋ケーブルネットワーク株式会社（通称：ティーズ）です。

ティーズは豊橋市・田原市・新城市をエリアとするケーブルテレビ局で、地域情報に加えて多彩な専門チャンネルを楽しめるテレビサービス、光ファイバを利用したインターネットサービス、加入者様同士の無料通話ができる固定電話サービスを提供しています。

また、集合住宅のオーナーさま向けに開始した「ティーズひかりマン

ションタイプ」では、オーナーさまの物件に『無料インターネット』『無料Wi-Fi完備』の付加価値をつけられるため、入居促進につながると大変喜ばれています。

パソコンやスマートフォンの普及が進んだ昨今、家庭内のインターネット環境はもはや必須。毎月の通信費節約ができる『無料インターネット』は、賃貸物件検索でも注目のキーワードになっています。

ご興味のあるオーナーさま、ぜひお気軽にティーズまでお問い合わせください。



豊橋ケーブルネットワーク(株)
ティーズ
豊橋市小畷町596番地
☎ 0120-816-142

安全で快適な自転車ライフを！

豊橋市では2019年4月より「自転車の快適で安全な利用の推進に関する条例」が施行されました。豊橋市がこの条例で目指すのは、自転車利用の拡大、自転車で訪れたいくなるような地域への推進です。

そのためには、自転車交通事故の削減、放置・盗難自転車の削減、事故が発生した場合でも被害者の損害が賠償されることによる安心の確保などが必要となります。

豊橋市はその実現の一つとして、自

転車賠償保険等に加入しなければならないとしています（この取組は同4月1日に静岡県条例でも施行開始）。自転車賠償保険は火災保険や自動車保険の特約として付帯していることがありますので、契約内容のチェックをお勧めいたします。また特約は途中で付帯することも可能ですし、サーラ保険にて自転車保険を別途加入することもできます。

どうぞお気軽にお問合せ下さい。

サーラフィナンシャルサービス



お問合せ先
サーラフィナンシャルサービス(株)
豊橋営業所 担当:山内賀晴
TEL 0532-34-7677
浜松営業所 担当:鈴木朋也
TEL 053-411-7335

電気はSALAで

「サーラの電気」は、お客さまにメリットのある料金設定や中部ガス・ガステックサービスが提供する都市ガス・LPガスとのセット割サービス、また、グループが発行する「サーラカード」でのお支払いにおけるポイントメリットなどを評価いただき、2016年2月の受付開始から累計申込件数が35,000件を突破しております。

まずはQRコードよりお試しを！

中部ガス・ガステックサービス

ご用意いただくものは『電気の検針票』だけ！
まずは簡単シミュレーション!!!

サーラeエナジー 検索 <https://www.salaenergy.sala.jp/simulation/>